



GEMEINDE WENNINGSTEDT- BRADERUP AUF SYLT

DER BÜRGERMEISTER

Die nächste Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Wenningstedt-Braderup findet am

Montag, dem 06. Januar 2025, 18:00 Uhr,

im Konferenzraum, 1. Stock, "Haus am Kliff", Strandstraße 25, 25996 Wenningstedt-Braderup,

statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Anerkennung der Tagesordnung
2. Beschlussfassung über die Beratung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift
4. Mitteilungen und Anfragen
5. Beratung und Beschlussfassung über den Aufstellungsbeschluss zur 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 für das Gebiet südlich der Feldmarkstraße und westlich der Feldgasse (Feldmarkstraße 18) der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) (Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB)
6. Beratung und Beschlussfassung über den Aufstellungs- sowie Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 2, 7. Änderung der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) für das Grundstück "Am Dorfteich 2" (Flurstück 628, Gemarkung Wenningstedt-Braderup) im Ortsteil Wenningstedt (Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB)
7. Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme als Nachbargemeinde gem. § 2 Abs. 2 BauGB zur Aufstellung der 33. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Sylt sowie zur erneuten Aufstellung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 145 der Gemeinde Sylt für das Gebiet nördlich Keitumer Süderstraße, ca. 150 m östlich der K 117, ca. 130 m südlich des Keitumer Kreisels und westlich Andreas-Hübbe-Wai im Ortsteil Keitum
8. Einwohnerfragestunde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Ausschussmitglieder voraussichtlich nichtöffentlich beraten

9. Mitteilungen und Anfragen
10. Bauvoranfragen und Bauanträge
11. Beschlusskontrolle
12. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Mit freundlichen Grüßen

gez. Steffen Hansen
Ausschussvorsitzender

Die Bekanntmachung ist auch im Internet unter <https://amt-sylt.more-rubin.1.de> und auf <https://www.amtlandschaftsylvt.de/wenningstedt-braderup-sylt/oeffentlichebekanntmachung.html> einsehbar.