



GEMEINDE WENNINGSTEDT- BRADERUP (SYLT)

Die nächste Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Wenningstedt-Braderup findet am

Montag, dem 13. Oktober 2025, ab 19:00 Uhr
**im Konferenzraum, 1. Stock, "Haus am Kliff", Strandstraße 25, 25996 Wenningstedt-
Braderup**
statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Anerkennung der Tagesordnung
2. Beschlussfassung über die Beratung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
3. Mitteilungen und Anfragen
4. Genehmigung der Niederschrift
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme als Nachbargemeinde gem. § 2 Abs. 2 BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 137 der Gemeinde Sylt für das Gebiet "Nördliche Innenstadt" - Dr.-Nicolas-Straße 3
7. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss zur 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 für das Gebiet südlich der Feldmarkstraße und westlich der Feldgasse (Feldmarkstraße 18) der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) (Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB)
8. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Gemeinde Wenningstedt-Braderup für das Flurstück 241 der Flur 6 im Ortsteil Braderup

9. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 ("Dorfteich") der Gemeinde Wenningstedt-Braderup für das Flurstück Nr. 7/22 der Flur 8 im Ortsteil Wenningstedt
10. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Gemeinde Wenningstedt-Braderup für das Flurstück 609 der Flur 8 im Ortsteil Wenningstedt
11. Einwohnerfragestunde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Ausschussmitglieder voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

12. Mitteilungen und Anfragen
13. Bauvoranfragen und Bauanträge
14. Beschlusskontrolle

Öffentliche Sitzung

15. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Alle Informationen sind auch im Rats- und Bürgerinformationssystem abrufbar.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Steffen Hansen
Ausschussvorsitzender